

Rijeka, Viškovo Luksuzan prostrani 3S +DB 100m2 s galerijom, Viškovo, شقة

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Rijeka, Viškovo Luksuzan prostrani 3S +DB 100m2 s galerijom	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
100 m <sup>2</sup>	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4	الحمامات:
1	السعر:
250,000.00 €	نشرت من قبل:
04.10.2024	

### شرط

تم بناؤه: 2008

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Viškovo  
منطقة المدينة: Viškovo  
Poštanski broj: 51216

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja luksuzni trosobni stan od 77 m2 plus galerija od 24 m2 na Viškovu. Ova nekretnina s tri prostrane spavaće sobe , svijetlom osunčanim dnevnim boravkom, modernom kuhinjom s blagovaonicom, prostranom galerijom, te prostranom kupaonicom, balkonom pruža sve potrebno za ugodan život. Opremljen je klima uređajem i sustavom centralnog grijanja, proveden je i gradski plin a odlična toplinska izolacija čuva ugodnu atmosferu bez dodatnih troškova. U posjedu stana je i jedno parkirno mjesto i drvarnica. Zgrada je izgrađena 2008 godine te je opremljena videonadzorom što pruža dodatnu sigurnost. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji blizu svih važnih sadržaja škole, vrtića, banke, pošte, restorana , kafića, javnog prijevoza , priključaka na zaobilaznicu time pruža dodatnu praktičnost kako za obiteljski život ali i za investiciju. Za dodatne informacije kontaktirajte agenta na broj : 00385915128612 ili na e-mail: jadranka@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 124-006

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 647897  
Agency ref id: 124-006