

Istra - Poreč, moderna kuća blizu mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra - Poreč, moderna kuća blizu mora

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

في تسلسل

نوع البيت:

76 m²

قدم مربعة:

60 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

380,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواضع السيارات:

وصف

Kaiser Immobilien predstavlja moderan pametan projekt kuća u nizu sa pogledom na more te samo 950 m od mora i 2 km od centra grada Poreča. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život, na odličnoj lokaciji sa odličnim okruženjem. Kuća veličine 76.27 metara kvadratnih je spojena, u nizu, međutim zbog dobrog arhitektonskog projekta te odlične organizacije prostora i privatnosti, kuća posjeduje sve potrebno za vaš novi, miran, ugodan život na odličnoj lokaciji. Prostor kuće dizajniran je vrlo moderno i suvremeno na dvije etaže. U prizemlju kuće nalaze se dnevni boravak i kuhinja, gostinjski toalet i stubište. Zahvaljujući modernoj arhitekturi prostor kuće je vrlo dobro organiziran sa puno svjetlosti koja dopire preko staklenih stijena i open space prostora. Penjući se stubama gdje dolazimo na kat kuće, tu nalazimo dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonicu, hodnik i modernu galeriju za opuštanje. Kuća ima svoju okućnicu, koja se prostire ispred i iza kuće, također modernog uređenja, veličine 66 metara kvadratnih. Organizacija prostora dizajnirana je tako da ćete moći uživati u svojoj potpunoj privatnosti i savršenom ambijentu. Ovoj modernoj i potpuno namještenoj kući pripada jedno parkirno mjesto. Kuća se grije na sustav klimatizacije. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč- Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ova nova, moderna kuća postane vaš novi dom., kontaktirajte agenta na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-155

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

647949 الرقم المرجعي الداخلي:
113-155 Agency ref id: