

Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more, Krk, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more

بيع	العنوان:
80 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
15 m ²	الحمامات:
400,000.00 €	منطقة الشرفة:
03.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

2024 تم بناؤه:



مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Krk	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmana u novogradnji na ekskluzivnoj lokaciji, u mirnom mjestu na otoku Krku samo 500 m od mora. Apartmani se nalaze u dvokatnici sa ukupno 8 apartmana, novogradnja smještena na rubu zelenog pojasa, u mirnoj ulici. Apartmani površine 80m2 nalaze sa na prvom i

drugom katu zgrade, sastoje se od dvije spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog wc-a, te otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa direktnim izlazom na natkrivenu terasu sa panoramskim pogledom na more. Apartmani površine 33m² i 48m² nalaze se u prizemlju zgrade, sastoje se od jedne spavaće sobe i kupaonice, te otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, a uz njih u vlasništvo ide i dio okućnice. Vrhunska stolarija, robusne staklene stijene sa stop sole sustavom, vrhunska keramika, podno grijanje, sve prostorije klimatizirane. Svim apartmanima pripada po jedno parkirno mjesto. Planirani rok završetka do kraja 2024. CIJENE I UVJETI KUPNJE: Apartmani 80m² - 400.000 EUR Apartmani 48m² - 300.000 EUR Apartmani 33m² - 175.000 EUR Uvjet kupnje je 60% učešća, predbilježba, te mogućnost potpisa ugovora o najmu i boravka u drugom završenom objektu investitora, do ishodovanja uporabne dozvole. ID KOD 105-227 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-227

معلومات الاتصال إضافية

647985 :الرقم المرجعي الداخلي
105-227 Agency ref id: