

## Viškovo - kuća s velikim potencijalom na mirnoj lokaciji, Viškovo, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Viškovo - kuća s velikim potencijalom na mirnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

520 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

921 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

7

غرف النوم:

4

الحمامات:

890,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1994

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Viškovo

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

51216

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

#### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

7

نعم فعلا

كراج:

عدد موا قف السيارات:

مساحة موا قف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja obiteljsku kuću s velikim potencijalom, smještena na prostranoj okućnici koja pruža bezbroj mogućnosti. Kuća se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice, jednog stana u prizemlju koji je uređen, te drugog dvoetažnog koji se prostire kroz prizemlje i kat kuće. Velike staklene površine, prostrane terase daju kući dodatnu raskoš. U suterenu kuće je garaža, radionica ukupne površine od 140 m<sup>2</sup>, kotlovnica, spremište te mali wc. Nekretnina je okružena šumom koja je ujedno zelena zona bez daljnje dopuštene gradnje, mirno i ugodno okruženje. Udaljenost do centra Viškova i svih sadržaja 5 minuta, a do centra Rijeke 15 min vožnje autom. Nekretnina velikog kapaciteta i potencijala kako za život tako i za obavljanje poslovne djelatnosti širokog aspekta. Za više informacija i razgledavanje, obratite se Kaiser Agenciji na telefon +385 91 523 1376 ili na E-mail adresu: vanja@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE:

104-099

معلومات الاتصال إضافية

648006

الرقم المرجعي الداخلي:

104-099

Agency ref id: