

**Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem, Vinodolska Općina.**

بيت

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:
KAISER IMMOBILIEN	عنا:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Bribir - mala kuća sa okućnicom i građevinskim zemljištem	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
93 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
400 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
1	: عدد الطوابق
4	: غرف النوم
1	: الحمامات
125,000.00 €	: السعر
05.10.2024	: نشرت من قبل

### شرط

نعم فعلا	: بنا ، جديد
1910	: تم بناؤه
2023	: تحديث الماضي

### مكان

Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Vinodolska Općina	: مدينة
Bribir	: منطقة المدينة
51250	: Poštanski broj

### تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بنا ،
نعم فعلا	: شهادة ملكية



### معلومات إضافية

قيد التحضير	: كفاءة الطاقة
-------------	----------------

### موقف سيارات

2	: عدد مواقف السيارات
---	----------------------

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja malu kuću u mjestu Bribir, Vinodolska općina, sa velikom okućnicom. Ukupna stambena površina kuće je 93 m<sup>2</sup>, a sastoji se od Dnevnog boravka, kupaonice, spremišta, kuhinje i blagavaone, hodnika i garaže od koje je napravljeno veliko spremište, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima balkon od 10 m<sup>2</sup>. Stolarija je kompletno nova, postavljen je novi krov i izolacija u 2023. godini, sve instalacije struje i vode su nove. Grijanje je na drva. Iza kuće se nalazi veliki vrt površine 130 m<sup>2</sup>, dok je površina ostatka dvora cca 270 m<sup>2</sup>. Kuća je većinski adaptirana, ali zahtjeva manja ulaganja. Odmah useljivo. U istoj cijeni uz kuću ide i građevinsko zemljište od cca 255 m<sup>2</sup> koji je lociran ispod kuće uz samu glavnu prometnicu prema mjestu Bribir.

ID KOD AGENCIJE: 110-034

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648021

Agency ref id: 110-034