

## Labin - kuća s projektom, 87 m2, Labin, بيت

### معلومات البائع

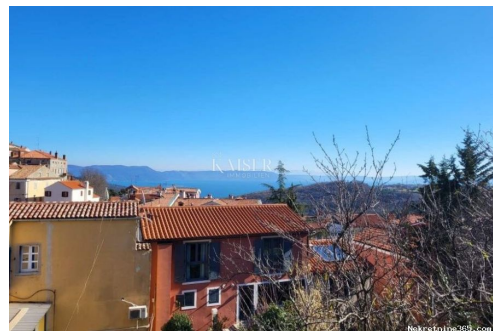
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije

### KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probраниh i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Labin - kuća s projektom, 87 m2

بيع

منفصل

87 m<sup>2</sup>

17 m<sup>2</sup>

2

5

1

125,000.00 €

05.10.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

1968

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Labin منطقة المدينة:

Labin Poštanski broj:

52220

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku u srednjovjekovnoj jezgri Labina. Kuća se sastoji od 87 m2 te pruža 17 m2 okućnice. Nalazi se na svega par koraka od gradskog parkirališta te je lako pristupna. Ishodovani su posebni uvjeti gradnje, kao i idejni projekt. Projekt je namijenjen izgradnji dva stana s konobom. Nekretnina nudi svu potrebnu infrastrukturu te se s kata pružaju prekrasni pogledi na starogradsku jezgru i more. Odlična prilika radi svoje lokacije, glede cjelogodišnjeg života ili turističke investicije. Srednjovjekovna jezgra Labina smještena je na brdašcu iznad jedne od najljepših uvala, Rabac. Lokacija pruža

jedinstvene panoramske poglede na more i obalu s otočjem. Smještena svega nekoliko koraka od glavnog gradskog trga, kuća se nalazi u susjedstvu brojnih restorana, kafića, galerija i svih ostalih važnih sadržaja. Za više informacija o nekretnini, prikaz tlocrta i projekta kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE:

112-089

### معلومات الاتصال إضافية

648079 الرقم المرجعي الداخلي:  
112-089 Agency ref id: