

Otok Krk, Vrbnik - luksuzni apartman 171m2, pogled more, Vrbnik, شقة

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:



Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk, Vrbnik - luksuzni apartman 171m2, pogled more

العنوان:

بيع

عقار ل:

171 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

38 m²

منطقة الشرفة:

590,000.00 €

السعر:

16.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Vrbnik

مدينة:

Vrbnik

منطقة المدينة:

51516

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji luksuznog apartmana na 1. katu dvokatnice u novogradnji, mjesto Vrbnik na otoku Krku. Apartman ukupne površine 171m2 sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog prostora otvorenog koncepta površine 48m2 koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na balkone površine 4,5m2, još jedne spavaće sobe, kupaonice i vešeraja. Iz dnevnog prostora izlazi se na iznimno prostranu natkrivenu terasu površine 39m2, sa hidromasažnim bazenom i panoramskim pogledom na more. Stanu također pripada i ostava površine 11m2 u podrumu zgrade, do koje se dolazi dizalom, te dva parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Objekt se gradi i oprema vrhunskim materijalima, tako da će stan imati podno grijanje i klimatizaciju svih prostorija, dizalicu topline, ALU stolariju, podne obloge i sanitarije od vrhunske keramike, te video nadzor. Također, zgrada će svojom izvedbom budući da je između ostalog opremljena dizalom, biti prilagođena za osobe sa invaliditetom. Očekivani završetak izgradnje i rok za useljenje je kraj 2024. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-205 ID KOD AGENCIJE: 105-205

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648087

Agency ref id: 105-205

الهاتف للإتصال: +385919390220, +385995677888