

Otok Krk, Vrbnik - luksuzni apartman 171m2, pogled more, Vrbnik, شقة

معلومات البائع

| | |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. | Phone: عنا: |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk, Vrbnik - luksuzni apartman 171m2, pogled more

العنوان:

بيع

عقار لا:

171 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

38 m²

منطقة الشرفة:

590,000.00 €

السعر:

05.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Vrbnik

مدينة:

Vrbnik

منطقة المدينة:

51516

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيود التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji luksuznog apartmana na 1. katu dvokatnice u novogradnji, mjesto Vrbnik na otoku Krku. Apartman ukupne površine 171m² sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog prostora otvorenog koncepta površine 48m² koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na balkone površine 4,5m², još jedne spavaće sobe, kupaonice i vešeraja. Iz dnevnog prostora izlazi se na iznimno prostranu natkrivenu terasu površine 39m², sa hidromasažnim bazenom i panoramskim pogledom na more. Stanu također pripada i ostava površine 11m² u podrumu zgrade, do koje se dolazi dizalom, te dva parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Objekt se gradi i oprema vrhunskim materijalima, tako da će stan imati podno grijanje i klimatizaciju svih prostorija, dizalicu topline, ALU stolariju, podne obloge i sanitarije od vrhunske keramike, te video nadzor. Također, zgrada će svojom izvedbom budući da je između ostalog opremljena dizalom, biti prilagođena za osobe sa invaliditetom. Očekivani završetak izgradnje i rok za useljenje je kraj 2024. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-205 ID KOD AGENCIJE: 105-205

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648087
Agency ref id: 105-205