

Otok Krk, Vrbnik - luksuzni apartman 137m2, pogled more, Vrbnik, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Vrbnik - luksuzni apartman 137m2, pogled more

بيع	العنوان:
136 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
23 m ²	الحمامات:
590,000.00 €	منطقة الشرفة:
17.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vrbnik	مدينة:
Vrbnik	منطقة المدينة:
51516	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji luksuznog apartmana u prizemlju dvokatnice u novogradnji, mjesto Vrbnik na otoku Krku. Apartman ukupne površine 136,53m² sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog prostora otvorenog koncepta površine 36,5m² koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu, glavne spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i garderobom, još jedne spavaće sobe, kupaonice i vešeraja. Iz dnevnog prostora izlazi se na prostranu natkrivenu terasu površine 23,4m² sa panoramskim pogledom na more. Stanu također pripada i ostava površine 11m² u podrumu zgrade, do koje se dolazi dizalom. Posebnost ovog stana je njegovih 200m² uređene okućnice sa bazenom, sunčalištem i dva parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Objekt se gradi i oprema vrhunskim materijalima, tako da će stan imati podno grijanje i klimatizaciju svih prostorija, dizalicu topline, ALU stolariju, podne obloge i sanitarije od vrhunske keramike, te video nadzor. Također, zgrada će svojom izvedbom budući da je između ostalog opremljena dizalom, biti prilagođena za osobe sa invaliditetom. Očekivani završetak izgradnje i rok za useljenje je kraj 2024. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-204 ID KOD AGENCIJE: 105-204

معلومات الاتصال إضافية

648088 الرقم المرجعي الداخلي:

105-204 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 الهاتف للاتصال: