

Labin - kuća s bazenom, 180 m2, Labin, بيت

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	: الاسم
Kaiser Immobilien	: الاسم الاول
Kaiser Immobilien d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Primorsko-goranska županija	: بلد
Opatija	: Region:
51410	: City:
Maršala Tita 97	: الرمز البريدي
00385992140008	: عنوان
0038551823491	: Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	: Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Labin - kuća s bazenom, 180 m2	عقار ل:
بيع منفصل	نوع البيت:
180 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1000 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
4	الحمامات:
520,000.00 €	السعر:
02.11.2024	نشرت من قبل:

### شرط

تم بناؤه: 2019

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Labin  
Poštanski broj: 52220

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu kuću s bazenom i prostranom okućnicom nedaleko Rapca. Kuća je montažna te se sastoji od prizemlja namjenjenog druženju i provođenju vremena s bližnjima. Otvoreni prostor kuhinje i dnevnog boravka pruža pregršt prirodnog svijetla i prostora za velika obiteljska druženja.

Prizemlje također pruža dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te toalet za goste. Na katu su se smjestile dvije spavaće sobe s kupaonicom, jedna od spavaćih soba pruža i prostrani vlastiti balkon. Grijanje je putem dizalice topline te je također opremljena klima uređajima. Okućnica se prostire na 1000 m2 te pruža bazen sa sunčalištem, pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom te uređen vrt za djecu.

Pogled s bazena se pruža na prirodu i mirno susjedstvo. Nalazi se nedaleko gradskih sadržaja, u svega 5 km udaljenosti smjestile su se razne trgovine, kafići, ustanove, škole, vrtići i slično. Prekrasna obala i brojne skrivene plaže i šetnice nalaze se na svega dvadeset minuta vožnje automobilom. Kuća je opremljena svim potrebnim sadržajima za jednostavan i ugodan život, prodaje se u potpunosti namještena. Pula se nalazi na 30 km udaljenosti, isto kao i grad Rijeka. Radi svoje odlične lokacije, nekretnina je brzo i lako povezana s cijelim Istarskim poluotokom. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE:

112-085

### معلومات الاتصال إضافية

648095 :الرقم المرجعي الداخلي:

112-085 Agency ref id:

+385916183332, +385995677888

:الهاتف للإتصال: