

Istra - Poreč okolica, šarmanтна kuća 300 m od mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra - Poreč okolica, šarmantna kuća 300 m od mora

العنوان:

بيع

عقار ل:

في تسلسل

نوع البيت:

120 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

560,000.00 €

السعر:

16.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

1900

تم بناؤه:

2021

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

Kaiser Immobilien nudi u prodaju prekrasnu, autohtonu, šarmantnu kuću samo 300 m od mora. Kuća je udaljena samo 9 km od grada Poreča, u malom ribarskom gradiću koje se nalazi na samom moru. Pozicija kuće je na kosini, na brdašcu te joj time pruža predivan panoramski pogled koji očarava. Morski gradić daleko je poznat po svom ribolovu, vrhunskim restoranima te prepoznatljivom jedinstvenom stilu izgleda kuća u tom mjestu. Ova jedinstvena nekretnina veličine je 120 m², te se sastoji od prizemlja i tri kata. Katovi su uređeni kao apartmani, svaki za sebe te se kao takva, apartmanska nekretnina ljeti uspješno iznajmljuje. Apartman u prizemlju i na prvom katu sastoji se od odvojene spavaće sobe s bračnim krevetom i krevetom za jednu osobu, kuhinje s blagovaonom, te kupaonice opremljene tušem. Na drugom i trećem katu se nalazi studio apartman sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kupaonom. U suterenu kuće nalaze se dodatni toalet i perilica rublja. Klima uređaji se nalaze u svim apartmanima. Ova autohtona kuća u potpunosti je renovirana te je opremljena sa kvalitetnim namještajem. Vlasnik nekretnine ima osigurano parkirno mjesto na pedesetak metara od same nekretnine, dok se za goste apartmana može osigurati godišnja karta za javno parkiralište. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč- Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ova moderna i šarmantna kuća postane vaš novi dom., obratite se agentu na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-135

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

648112 الرقم المرجعي الداخلي:

113-135 Agency ref id:

+385923782803, +385995677888

الهاتف للإتصال: