

Crikvenica, Selce - kuća velikom okućnicom i pogledom na more, Crikvenica.

بيت

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Mobile:	Mobile:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Crikvenica, Selce - kuća velikom okućnicom i pogledom na more

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	245 m ²
قدم مربعة:	588 m ²
حجم القطعة:	2
عدد الطوابق:	10
غرف النوم:	2
الحمامات:	700,000.00 €
السعر:	16.11.2024
نشرت من قبل:	

شرط

تم بناؤه: 1964

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Crikvenica
منطقة المدينة:	Selce
Poštanski broj:	51260

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 5

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja kuću u Selcu koja se nalazi u prvoj zoni mjesta i to drugi red do mora. Kuća je smještena u sporednoj ulici koja je manje prometna i to pruža mir i tišinu tokom svih godišnjih doba. Ukupna stambena površina je 245 m², te se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od hodnika, tri sobe, kupaonice, kuhinje i blagavaonice ukupne površine 70 m². Prvi kat se sastoji od hodnika, tri sobe, kupaonice, kuhinje, blagavaonice, stubišta i balkona ukupne površine 70 m². Potkrovlje se sastoji od dvije dodatne sobe, te velikom terasom. Terasa ima 35m², a ukupna površina potkrovlja iznosi oko 70 m². Kuća ima garažno mjesto površine 35 m², pomoćnog spremišta u vrtu površine 5 m², te podruma u kojem je smještena ljetna kuhinja veličine 13 m². Oko kuće se nalazi bogata okućnica sa uređenim vrtom i trsima ukupne površine 588 m². Okućnica ima mogućnost za parkiranje 4 do 5 vozila, dok je u garaži moguće parkirati jedno vozilo. Parkiranje je moguće i ispred kuće na ulici. Atraktivna lokacija: Miran dio grada, blizina plaže (50m), trgovina (50m) i restorana (50m) Udaljenost od nekretnine: Zračna luka Rijeka - 30 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 110-014

معلومات الاتصال إضافية

648118 الرقم المرجعي الداخلي:

110-014 Agency ref id:

+385955838240, +385995677888

الهاتف للإتصال: