

Otok Krk, Vrbnik okolica - villa sa bazenom 137m2, Biskupija, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:



Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Vrbnik okolica - villa sa bazenom 137m2

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	137 m ²
قدم مربعة:	550 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
الحمامات:	760,000.00 €
السعر:	16.11.2024
نشرت من قبل:	

عام

شروط

2024

مكان

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija

مدينة: Biskupija

منطقة المدينة: Vrbnik

22300

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا



موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji novoizgrađene ville sa bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Vrbnika na otoku Krku, cca 4 kilometra od mora. Villa ukupne stambene površine 137m² proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi otvoreni koncept boravka, kuhinje u blagovaonice, te gostinjski toalet. Unutarnjim stubama dolazi se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu sa djelomičnim pogledom na more, te dvije kupaonice. Na uređenoj okućnici površine 550m² smješten je bazen sa tušem i sunčalištem, ljetna kuhinja i pomoćni objekt kao stvoren za druženje u hladnijim danima. Objektu pripadaju i dva parkirna mjesta. U izgradnji ville koriste se najkvalitetniji materijali, ugrađeno je podno grijanje uz dizalicu topline, sve prostorije su klimatizirane, te u sklopu objekta je i priprema za solarni sustav i automatsko navodnjavanje vrta. Rok završetka objekta je proljeće 2024. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD 105-198 ID KOD AGENCIJE: 105-198

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648119

Agency ref id: 105-198

الهاتف للإتصال: +385919390220, +385995677888