

Peroj, novogradnja Duplex kuća s pogledom na more, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Peroj, novogradnja Duplex kuća s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

شبه منفصلة

نوع البيت:

111 m²

قدم مربعة:

90 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

429,000.00 €

السعر:

16.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodnjan

مدينة:

Peroj

منطقة المدينة:

52215

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف



معلومات إضافية:

Agencija Kaiser Immobilien predstavlja na jugozapadnoj obali južne Istre modernu Duplex kući u predivnom Peroju. Ovaj lijep projekt planira se graditi svega kilometar udaljeno od obale i prekrasnih šljunčanih plaža, te nudi izuzetnu povezanost s prirodom i lokalnim atrakcijama. Ova novogradnja prostirat će se na 111 kvadratnih metara, raspoređenih kroz tri kata. U prizemlju na 47 m2 se nalazi prostrana dnevna zona kuće, s open space konceptom kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te jedna manja soba i kupaonica. Unutarnje stubište vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije dodatne sobe i još jedna kupaonica. Posebna atrakcija ove kuće je prostrana krovna terasa od 47 kvadratnih metara s koje se pruža nezaboravan pogled na more. Na okućnici od 90 kvadratnih metara bit će uređena terasa od 25 kvadrata, uz bazen površine 17 kvadratnih metara i dva parkirna mjesta. Planirani rok završetka gradnje je krajem 2025. godina, a zainteresirani kupci imaju mogućnost sudjelovanja u odabiru podnih obloga, keramike i zidnih boja u ovoj fazi gradnje. Ova kvalitetna nekretnina idealna je kako za obitelji zbog blizine škole i vrtića, tako i za ljubitelje prirode i aktivnog odmora zahvaljujući obilju pješačkih i biciklističkih staza u okolici. Dogovorite termin s našim agentom na broj telefona 099/5677888 i zakažite obilazak ove zanimljive nekretnine kako biste iskusili sve što Peroj može ponudi. Udaljenost nekretnine od EU gradova:
Zračna luka Pula: 14 km München: 595 km Wien/Beč:572 km Prag: 825 km
Budimpešta, Mađarska:595 km ID KOD AGENCIJE: 120-024

معلومات الاتصال إضافية

648120 الرقم المرجعي الداخلي:

120-024 Agency ref id:

+385 91 5404 646 الهاتف للإتصال: