

Brseč - građevinsko zemljište s ruševinama, 2300m2, Mošćenička Draga, أرض

معلومات البائع

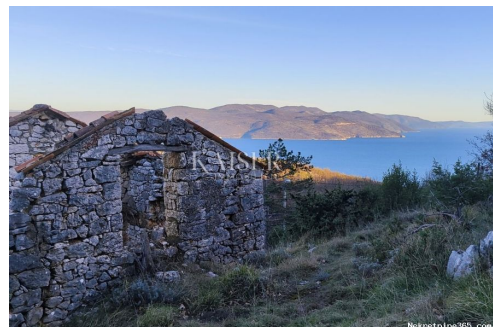
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Brseč - građevinsko zemljište s ruševinama, 2300m2

بيع
بناء ، الكثير
2300 m²
240,000.00 €
05.10.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة :
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Primorsko-goranska županija
Mošćenička Draga
Brseč
51417

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko Mošćeničke Drage. Zemljište se sastoji od 2300 m² građevinske namjene s ucrtanom kućom i štalom ukupne kvadrature 160 m². Kuća i ruševina su za potpunu renovaciju ili rušenje, zemljište radi svoje građevinske namjene omogućava izgradnju više objekata. Pristupni put je očišćen te spaja glavnu cestu s kućom, kuća je od ceste udaljena svega 10 m. Neposredno pored terena se nalaze struja i voda. Kuća se sastoji od dvije etaže te se nalazi odmah pri dolasku na teren. Okružena je starim suhozidima i drvećem, iz kuće se pruža minimalan pogled na more. Zemljište se nalazi u novoizgrađenom djelu mirnog mjesta. Nalazi se na rubu zelenog pojasa te je okruženo šumom i prirodom te Vam omogućuje potpunu privatnost. Kaskadnog je oblika te se s uzvišenog dijela pruža predivan panoramski pogled na more i otok Cres. Zemljište je pretežno očišćeno te lako prohodno, pruža nekoliko starih čempresa i ostalog bilja koji daju dodatnu ljepotu zemljištu. Nekretnina se smjestila na svega 2 km zračne udaljenosti od centra Brseča te na 10 km zračne udaljenosti od Mošćeničke Drage. Lokacija je odlična glede cjelogodišnjeg života te turističkog iznajmljivanja. Susjedne nekretnine postižu odlične rezultate radi svoje jedinstvene lokacije. U svega nekoliko minuta vožnje pružaju se jedne od najljepših plaža Kvarnera, plaža Klančac Brseč, Stupova te mnoge skrivene koje će ostati Vama na otkrivanju. Trajektno pristanište koje spaja otok Cres s kopnom

nalazi se na svega 5 minuta vožnje te Vam omogućava pregršt aktivnosti i jednodnevnih izleta nadomak ruke. Brseč nudi novo otvoreni Golf Driving range te ondje tokom cijele godine možete uživati u jednom od najljepših vježbališta na svijetu. Radi svojih prirodnih obilježja, ronioci i planinari posjećuju ovu lokaciju izvan ljetne sezone što omogućava produženu turističku sezonu ovome kraju. Park prirode Učka te planinarski vrh Sisol smjestili su se u zaleđu nekretnine te će Vas zadiviti svojom netaknutom prirodom. Jedinstvena prilika za investiciju ili prekrasan dom. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE:

112-080

معلومات الاتصال إضافية

648124 الرقم المرجعي الداخلي:

112-080

Agency ref id: