

Matulji okolica, obiteljska kuća s panoramskim pogledom Kvarnera, Matulji, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Matulji okolica, obiteljska kuća s panoramskim pogledom Kvarnera

العنوان:
ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
منفصل
200 m²
521 m²
1
4
1
1.00 €
02.11.2024

عام

شرط

تم بناؤه:

2006

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Matulji

منطقة المدينة:

Rukavac

Poštanski broj:

51211

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

C



موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U blizini Matulja, u manjem mjestu kraj Bregi ,okružena zelenilom, šumom i nekoliko obiteljskih kuća, smjestila se ova obiteljska kuća uklopljena s okolišem u svom prirodnom ambijentu. Njezina arhitektonska razvedenost i zaigranost prostorom odmah na ulasku privlači pažnju. Iz glavnog ulaza i hola s nekoliko stepenica se spuštamo u prizemlje i dnevni boravak čija jugoistočna strana ima otvoren pogled na vanjski prostor postignut velikim staklenim stijenama na lijepo uređen vrt i u daljini na Kvarner i morsko plavetnilo. Taj prostor opet je s nekoliko stepenica povezan s prostorom za blagovanje i kuhinjom koja ima izlaz na manji balkon povezan s vanjskim vrtom. Na katu se nalaze spavaće sobe i kupaona s toaletom. Uz objekt naslonjena je garaža koja ima komunikaciju s kućom tako da kada uđemo u garažu možemo i u kuću, bez da ponovo izlazimo izvan objekta. U okolišu kuće ostavljene su prirodne stijene oplemenjene zelenilom, travnjakom i cvijećem kao ugodna dekoracija cjelokupnog sadržaja. U potpunom miru i tišini dalje od vreve i buke Opatijskih ljetnih noći ovdje možemo pronaći ambijent za obiteljski odmor i život nadomak većeg mjesta u blizini i svih sadržaja potrebnih za funkcioniranje udobnog življenja. Opatija i Matulji centar desetak minuta vožnje autom, Rijeka cca 30 minuta, Trst cca 1h,30 min, Zagreb cca 1h,30 min, Ljubljana cca 2 h, aerodrom Krk cca 50 min. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-016

معلومات الاتصال إضافية

648132 الرقم المرجعي الداخلي:

121-016 Agency ref id:

+385916133776, +385995677888

الهاتف للإتصال: