

Opatija, 80 m2 stana u austrougarskoj vili za potpunu adaptaciju, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Opatija, 80 m2 stana u austrougarskoj vili za potpunu adaptaciju

بيع

82 m²

1

1

4

780,000.00 €

03.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1913



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Stoljeće nastanka Opatije (XII. st.) uzima se okvirno, a pretpostavlja se da je crkvice Sv.Jakova podignuta na mjestu nekadašnjeg svetišta nekom drugom božanstvu. Da li Apolonu ili liburnijskoj božici ljubavi, zdravlja i plodnosti, Anzotici, možemo samo nagađati. Ljubav je uvijek bila rado viđena gošća u Opatiji bajnoj, u kraju kojeg i danas nazivamo Liburnija prema drevnom plemenu koje je ovdje živjelo. U srcu Opatije u blizini poznatog kupališta Slatina

predstavljamo stan u staroj austrugarskoj vili. Zgradi kao i okolišu zgrade pa tako i samom stanu potrebna je kompletna obnova. Stan se nalazi u zgradi na katu koja se sastoji od suterena, prizemlja i kata u vili s sveukupno 6 stanova. Sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje, kupaone s toaletom i dnevnog boravka s lođom iz koje imamo otvoreni pogled prema moru i koja je okrenuta prema jugu. Blizina svih sadržaja: restorana, kaffe barova, kavana, apoteke, autobusne stanice, trgovine, doma zdravlja, fitness centra, tenis igrališta i ostalog čini ovu lokaciju stana dobrom lokacijom za život. Ljubljana nam je udaljena cca 1h i 30 min. vožnje, Trst cca 1h, Zagreb cca 1h i 30 min, Poreč i Pula cca 1h, otok Krk cca 40 minuta. Aerodromi :Zagreb, Trst, Pula, Ljubljana, Krk udaljeni su od Opatije sat do sat i pol vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 121-010

معلومات الاتصال إضافية

648149 :الرقم المرجعي الداخلي
121-010 Agency ref id: