

Rijeka, Krimeja - Stan u dvojnoj kući sa okućnicom, Rijeka, شقة

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. | Phone: عنا: |
| Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od | |



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Krimeja - Stan u dvojnoj kući sa okućnicom

بيع

108 m²

1

1

3

1

210,000.00 €

17.11.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

1960

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Rijeka

منطقة المدينة:

Krimeja

Poštanski broj:

51000

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien ponosno predstavlja sunčani stan koji se sastoji od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, dvije sobe i balkona, ukupne površine 78,67 m², kojem pripada kao sporedni dio veranda površine 3,89 m², te mu pripadaju kao pripadci konoba 2 površine 15,25 m², stubište površine 8,29 m², spremište ispod stubišta površine 2,35 m². Potkrovlje također pripada stanu, najviša točka ima 2 metra te se može preurediti u lijep i svjetao životni prostor. Stanu pripada i vrt od 36 m². Ova nekretnina idealna je za obitelji ili kao investicija za iznajmljivanje.

Dodatna vrijednost stanu pruža konoba u suterenu, idealna za pohranu ili kao prostor za hobije, uz dva spremišta koja osiguravaju dodatni prostor za

organizaciju. Potkrovlje također pripada stanu, najviša točka ima 2 metra te se može preurediti u lijep i svjetao životni prostor. Nedavno je postavljena nova PVC stolarija, što dodatno poboljšava energetske efikasnosti i estetiku stana. Nalazi se u dvojnoj kući s ukupno dva stana, pružajući privatnost i mir. Ova nekretnina smještena je u blizini svih bitnih sadržaja, uključujući trgovine, trgovački centar, pekaru, autobusne stanice, ljekarnu, restorane, kafiće, studentski kampus i bolnicu, čineći svakodnevni život iznimno praktičnim. Samo 5 minuta vožnje dijeli vas od prve plaže, što čini ovaj stan savršenim mjestom za uživanje u ljetnim aktivnostima. Stan je etažiran, što olakšava njegovu kupnju i kasniju prodaju. Ovo je idealna prilika za one koji traže udoban i praktičan životni prostor na izvrsnoj lokaciji! Za više informacija obratite se agentici. Tamara Lay mob: +385 99 4555 131 e-mail: tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-157

معلومات الاتصال إضافية

648158 :الرقم المرجعي الداخلي:

109-157 Agency ref id:

+385994555131, +385995677888 :الهاتف للإتصال: