

Istra - Umag, stan prvi kat blizu mora, Umag, شقة

| معلومات البائع | |
|----------------|---|
| الاسم: | Kaiser Immobilien |
| الاسم الاول: | Kaiser |
| الاسم الاخير: | Immobilien |
| اسم الشركة: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| الموقع: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| بلد: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| الرمز البريدي: | 51410 |
| عنوان: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| عنا: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |
| | Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od |



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra - Umag, stan prvi kat blizu mora

العنوان:

بيع

عقار ل:

66 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

3 m²

منطقة الشرفة:

215,000.00 €

السعر:

06.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja potpuno novi stan u izgradnji. Stan se nalazi na prvom katu zgrade sa 6 stambenih jedinica., na vrlo atraktivnoj lokaciji grada Umaga. Naselje stana je vrlo mirno, a opet vrlo blizu samog centra grada (1 km) i svih najpotrebnijih sadržaja. U neposrednoj blizini stana nalazi se priroda,

vinogradi i maslinici, malo autohtono naselje te nekoliko modernih nekretnina. Sve to na predivnoj lokaciji sa predivnim pogledom na more. Stan je veličine 66.84 m². Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, hodnika, kupaonice, spremišta i terase od 3.05 m². Planirani završetak izgradnje je 2024 godine. Grijanje stana je postavljeno u svakoj sobi i dnevnom boravku sa klima uređajima, a u kupaonici će grijanje biti podno. Stan se prodaje završen sa opremljenom kupaonicom. U ovoj fazi izgradnje moguće je utjecati na eventualne izmjene u svezi stana, npr. dodati dimnjak, promijeniti keramiku, ili nešto drugo. Plaćanje ide u 3 faze. Udaljenosti nekih gradova od Umaga: Umag - Zračna luka Pula, 83 km Umag - Split, 537 km Umag - Zagreb, 287 km Umag - Trst, 48 km Umag - Munchen, 531 Stan je odlična prilika za svakodnevni život ili za turistički najam, obzirom na lokaciju. Ukoliko želite da ovaj predivan novi stan postane Vaš novi dom, kontaktirajte agenta na br. telefona 00385 923782803 ili na email: ivana@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+pdv ID KOD AGENCIJE: 113-117

معلومات الاتصال إضافية

648195 :الرقم المرجعي الداخلي
113-117 Agency ref id: