

Otok Krk, Omišalj - pansion 1. red do mora, Omišalj, التجارية العقارات

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk, Omišalj - pension 1. red do mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

المطاعم

هدف:

220 m²

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

1

طابق:

10

غرف النوم:

6

الحمامات:

1,100,000.00 €

السعر:

03.11.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Omišalj

مدينة:

Omišalj

منطقة المدينة:

51513

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji pansiona koji se nalazi na samom moru uz prekrasnu plažu, u mjestu Omišalj na otoku Krku. Pansion ukupne površine 220m² se sastoji od restorana sa opremljenom kuhinjom, vanjskom terasom kapaciteta 100 mjesta, te unutarnjim prostorom za 20 osoba. Na katu se nalazi 5 spavaćih

soba sa kupaonicom i pogledom na more. U sklopu je i pomoćni objekt sa dvije spavaće sobe i zajedničkom kupaonicom. Sve zajedno je adaptirano 1999. god., 2008. je urađeno novo krovšte i postavljeni solarni kolektori za grijanje sanitarne vode, te je ugrađena i PVC stolarija. Na uređenoj okućnici površine 400m2 još se nalazi i 5 parkirnih mjesta. Prodaje se opremljeno i namješteno, odlična prilika za nastavak uhodanog posla, te investiciju u turizam i ugostiteljstvo. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-171

معلومات الاتصال إضافية

648205 :الرقم المرجعي الداخلي:

105-171 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 :الهاتف للإتصال: