

Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more, Višnjan, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	165 m ²
حجم القطعة:	750 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	675,000.00 €
نشرت من قبل:	21.11.2024

شروط

تم بناؤه: 2016

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Višnjan
منطقة المدينة:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien prodaje kuću s bazenom na predivnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more, prirodu i okolna sela. Nalazi se u malom selu nedaleko Višnjana i samo 13 km od Poreča i predivnih plaža. Višnjana je predivan gradić s svim potrebnim sadržajima kao što su market, restoran, cafe bar, banka, pošta, ambulanta, ljekarna i još puno sadržaja. U prizemlju nalaze se potpuno opremljena otvorena kuhinja koja je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom te spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se još dvije lijepo uređene i prostrane spavaće sobe, jedna s bračnim i jedna s dva kreveta za jednu osobu. Obje sobe raspolažu vlastitom kupaonicom i balkonom. Za grijanje i hlađenje se brinu klima uređaji u svim prostorijama. Za grijanje se još brine prekrasni unutarnji kamin i podno grijanje koje je sprovedeno kroz cijelu kuću. S terase se pruža prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. U svim spomenutim prekrasnim prizorima možete uživati iz privatnog bazena od 36 m2, sa udobnih ležaljki oko bazena ili dok spravljate jelo na vanjskom roštilju. Na okućnici od 750 m2 je privatni parking za 2 vozila. Vlasništvo čisto 1/1. ID KOD AGENCIJE: 114-110

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648215

Agency ref id: 114-110

الهاتف للإتصال: +385915284449, +385995677888