

Istra, Pazin - građevinsko zemljište za gradnju resorta od 53.534 m², Pazin, أرض

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраниh i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pazin - građevinsko zemljište za gradnju resorta od 53.534 m2

بيع
بناء ، الكثير
53500 m²
1.00 €
17.11.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة :
Pazin
Stari Pazin
52000
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien prodaje građevinsko zemljište za gradnju turističkog naselja koje će se prostirati na površini od 53.500 m². Naselje je osmišljeno kao jedinstvena cijelina od kuća za odmor i rekreaciju ili za prodaju svake vile za sebe, tj. svake k.č. zasebno. Na Stanciji Glavica može se graditi 25 objekta od toga: - 22 vile sa bazenima, - 3 poslovno – stambena objekta, - sportsko rekreaciona zona. Na 37.500 m² predviđena je gradnja vila (građevinsko zemljište), 10.500 m² je predviđeno za sport i rekreaciju koje je također građevinsko, a oko 5.500 m² je poljoprivredno zemljište. Stambeni objekti (vile) su veličine od 200-300 m² bruto površine. Poslovno – stambeni objekti su veličine 350-400 m².,od toga: - objekat A): mini market, restoran, poslovni prostor (recepција i dva apartmana na I katu). - objekat B): poslovni prostor za rekreaciju – Wellnes – SPA centar, i na I katu dva apartmana. - objekat C):poslovni prostor – fitnes i na I katu dva apartmana. Veličina parcela su od 750 m² do 1600 m². Trenutno postoji građevinska dozvola za jednu vilu i prijavljeno je gradilište. Bile su ishakovane građevinske dozvole za druge vile, međutim iste su istekle, pa se na zemljištu može napraviti i drugačiji projekt. Prodaje se trgovačko društvo koje je vlasnik predmetnog zemljišta, međutim može se kupiti i samo zemljište" Lokacija za ovaj resort pozicionirana je u centralnoj Istri nedaleko grada Pazina. Za sve dodatne informacije ili razgledavanje samog zemljišta smo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE:

114-107

معلومات الاتصال إضافية

648231 الرقم المرجعي الداخلي:

114-107 Agency ref id:

+385915284449, +385995677888 الهاتف للإتصال: