

Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom, Dobrinj. بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
155 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1040 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
3	الحمامات:
620,000.00 €	السعر:
03.10.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

2016	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Dobrinj	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



#### معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

#### موقف سيارات

3	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

#### وصف

Kaiser Immobilien na tržište stavlja samostojeću kuću sa bazenom u okolici mjesta Dobrinj, na otoku Krku. Ova kuća ukupne stambene površine 155m<sup>2</sup> izgrađena je 2016., a adaptirana 2023. godine. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, te gostinjska soba, kupaonica i ostava. Iz boravka se izlazi na prostranu terasu površine 40m<sup>2</sup>. Na prvi kat vodi stubište, a tu su smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice, te balkon. Kuća je smještena na čestici od 1.119m<sup>2</sup>, a na uređenoj i potpuno ograđenoj okućnici nalazi se bazen površine 3,5m x 8,4m, te sunčalište i uređeni vrt. Dovoljno je mjesta za parkiranje. Idealan izbor za one željne mira, ali i kao investicija. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-163

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

648252      الرقم المرجعي الداخلي:  
105-163      Agency ref id: