

RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - stan 91 m2 u NOVOGRADNJI s pogledom na more i parkingom za 10 automobila! PRILIKA! HITNO!, Viškovo, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - stan 91 m2 u NOVOGRADNJI s pogledom na
more i parkingom za 10 automobila! PRILIKA! HITNO!

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

91 m²

طابق:

1

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

منطقة الشرفة:

29 m²

السعر:

209,000.00 €

نشرت من قبل:

03.10.2024

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2022

تحديث الماضي:

2024



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

Saršoni

Poštanski broj:

51216

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, VIŠKOVO, SARŠONI - stan 91 m2 u novogradnji s pogledom na more i
parkingom za 10 automobila! PRILIKA! Hitna prodaja! Stan u novogradnji na
prvom katu sastoji se od ulaznog predprostora, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim
boravkom, degažmana, dvije sobe i kupaonice, ukupne korisne površine 62,93 m2

i kojem pripada kao sporedni dio natkrivena terasa na prvom katu, korisne površine 29,00 m². Terasa se može zatvoriti u aluminij, te bi se time dobila treća soba. Sveukupna površina stana sa sporednim dijelom iznosi 91,93 m² + cca 300 m² parkinga i dvorišta koje će biti uskoro popločeno. VIŠKOVO: Područje općine

Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Neka ova očaravajuća lokacija postane vaša oaza mira u prekrasnom ambijentu. Čisto vlasništvo 1/1. Uporabna dozvola (moguća kupnja na kredit). Ova nekretnina udaljena je cca 6.5 km zračne linije od mora, odnosno cca 13.7 km automobilom do centra Opatije (cca 25 minuta) ili cca 10.6 km automobilom do centra Rijeke (cca 18 minuta). **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!**

Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33691

معلومات الاتصال إضافية

648314 الرقم المرجعي الداخلي:
33691 Agency ref id: