

ISTRA, NOVIGRAD - Stan u blizini mora, Novigrad, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan u blizini mora
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	75 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
منطقة شرفة:	10 m <sup>2</sup>
السعر:	270,000.00 €
نشرت من قبل:	15.11.2024

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Novigrad
منطقة المدينة:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, NOVIGRAD - Stan u blizini mora Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestasce, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. U okolici Novigrada, samo 250 m udaljen od mora, na prodaju je stan na drugom katu stambene zgrade ukupne površine 75 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na balkon, 2 spavaće sobe, kupaonice i zasebnog toaleta. Stanu pripada drvarnica u podrumu zgrade, a parkirna mjesta osigurana su uz zgradu. Odlična lokacija u blizini mora, čini ovu nekretninu idealnom za odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33644

## معلومات الاتصال إضافية

648319 : الرقم المرجعي الداخلي:

33644 Agency ref id:

+385 95 531 6939 : الهاتف للإتصال: