

Otok Krk, Njivice - apartman 74m2 u novogradnji, Omišalj, شقة

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	: الاسم
Kaiser Immobilien	: الاسم الاول
Kaiser Immobilien d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://kaiser-immobilien.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Primorsko-goranska županija	: بلد
Opatija	: Region:
51410	: City:
Maršala Tita 97	: الرمز البريدي
00385992140008	: عنوان
0038551823491	: Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	: Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان: Otok Krk, Njivice - apartman 74m2 u novogradnji
عقار لـ: بيع
قدم مربعة: 73 m²
عدد الطوابق: 2
غرف النوم: 3
الحمامات: 1
منطقة الشرفة: 11 m²
السعر: 340,000.00 €
نشرت من قبل: 03.10.2024

شرط

بناء جديد: نعم فعلا
تم بناؤه: 2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Omišalj
منطقة المدينة: Njivice
Poštanski broj: 51513

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji dvosobnog apartmana u novogradnji, u pitoreskom mjestu Njivice na otoku Krku. Apartman se nalazi u prizemlju zgrade sa ukupno dva kata, površine je 73m² i sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, te prostrane terase.

Apartmanu pripada i 66m2 okućnice sa popločenjem i vrtnim roštiljem. Vrhunski materijali korišteni u gradnji i opremanju čine ovaj apartman iznimno ugodnim mjestom za život i odmor. Podno grijanje u kombinaciji sa Daikin sustavom klimatizacije i PVC stolarijom sa zaštitnim staklima "stop sole" rezultiraju iznimno niskom potrošnjom energije, što potvrđuje i certifikat energetske razreda "A". U cijenu ulazi i kompletno nova kuhinja sa aparatima. Apartman se nalazi 400 m od mora i pripada mu jedno parkirno mjesto na označenom parkingu. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 105-142

معلومات الاتصال إضافية

648371 :الرقم المرجعي الداخلي
105-142 Agency ref id: