

## Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom, Dobrinj, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://kaiser-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 97	عنوان:
00385992140008	Mobile:
0038551823491	Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	135 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	900 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	2
السعر:	465,000.00 €
نشرت من قبل:	03.10.2024

### شروط

تحديث الماضي: 2012

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Dobrinj
منطقة المدينة:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

### وصف

Kaiser immobilien posreduje u prodaji adaptirane kamene kuće sa bazenom i

معلومات اضافية:

prostranom okućnicom koja se nalazi u središnjem dijelu otoka Krka, u okolici Dobrinja. Kuća je razvedena na dvije etaže, svaka sa svojim zasebnim ulazom, ukupne stambene površine od 135m<sup>2</sup>. U prizemlju površine 78m<sup>2</sup> nalazi se dnevni prostor koji uključuje boravak, kuhinju i blagovaonicu, dvije spavaće sobe i kupaonicu, te terasu uz objekt. Na katu se nalazi etaža ukupne površine 55m<sup>2</sup> koja uključuje natkrivenu terasu, kao stvorenu za uživanje u ljetnim večerima, dnevni prostor, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Posebnost ove nekretnine je njezina prostrana okućnica na kojoj je smješten bazen sa sunčalištem, strojarnica sa ostavom, ljetnja kuhinja i mediteranski vrt, prostor idealan za uživanje na otvorenom. Ukoliko tražite nekretninu koja se nalazi u magičnoj i mirnoj unutrašnjosti otoka, a opet u blizini svih sadržaja ova kuća je idealan izbor za vas. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-139

### معلومات الاتصال إضافية

648374 الرقم المرجعي الداخلي:  
105-139 Agency ref id: