

Istra, Poreč - prekrasni penthouse 143 m2 u novogradnji, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra, Poreč - prekrasni penthouse 143 m2 u novogradnji	العنوان:
بيع	عقار لـ:
143 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
17 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
520,000.00 €	السعر:
18.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

#### موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

#### وصف

Kaiser Immobilien prodaje prekrasan veliki penthouse s početkom izgradnje u jesen 2023.,a koji će biti dostupan početkom 2025.g. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, samo 4 kilometra udaljen od centra grada Poreča i samo 2 km toliko od slikovite obale Jadranskog mora i prekrasnih plaža. Površina stana iznosi 143m2, što daje ogromnu komociju. Stan se sastoji od hodnika, tri udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spremišta, te dva kupatila. Prostrani dnevni boravak od 48 m2 ima izlaz na veliku terasu od 17 m2.

Stan je vrlo funkcionalno organiziran, pružajući udobnost i praktičnost za svakodnevni život. Jedna od izvrsnih karakteristika stana je podno grijanje koje je provedeno kroz cijeli stan. Također, svaka soba ima klima uređaj za dodatnu udobnost i kontrolu temperature prema vlastitim preferencijama. Podovi u cijelom stanu su prekriveni visokokvalitetnom keramikom, što daje moderni i elegantni izgled prostoru. Stan uključuje i dva parkirna mjesta. Ovaj moderan i kvalitetan stan, povoljne lokacije, čini ga idealnim izborom za uživanje u životu u blizini prekrasne obale i svih pogodnosti i sadržaja koje Poreč pruža. ID KOD AGENCIJE: 114-085

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

648392 :الرقم المرجعي الداخلي:

114-085 Agency ref id:

+385915284449, +385995677888

الهاتف للإتصال: