

Otok Krk, Hlapa - dvojna kuća s pogledom na more, 101 m2, Dobrinj, بيت

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije

**KAISER IMMOBILIEN**

klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probраниh i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Otok Krk, Hlapa - dvojna kuća s pogledom na more, 101 m <sup>2</sup>	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
101 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
230 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
250,000.00 €	السعر:
18.11.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

1997	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Hlapa	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



قيد التحضير

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja dvojnu kuću na mirnoj lokaciji stambene površine 101 m<sup>2</sup>. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu te kuhinja. Na prvom katu se nalazi prostrani prostor od 47 m<sup>2</sup> koji se može koristiti kao studio, uz dodatnu kupaonicu i kuhinju i terasu s pogledom na more. Grijanje je osigurano s peći na drva. Za sanitarne vode koristi se septička. Kuća ima dovoljno prostora za izgradnju bazena kao i prostora za parkiranje nekoliko automobila. Udaljenost do mora je 1700 m. Kuća se nalazi u blizini svih važnih sadržaja. Grad Krk je udaljen samo 20 minuta vožnje i nudi razne sadržaje, uključujući kulturne događaje, restorane i trgovačke centre. Nekretnina je odlična investicija za svakodnevni život, ali i kao turistička investicija ukoliko se želite baviti iznajmljivanjem. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-036

## معلومات الاتصال إضافية

648395 :الرقم المرجعي الداخلي

118-036 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888 :الهاتف للإتصال