

Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom, Malinska-Dubašnica,

بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Kaiser Immobilien
الاسم الاول:	Kaiser
الاسم الاخير:	Immobilien
اسم الشركة:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://kaiser-immobilien.hr/
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
الرمز البريدي:	51410
عنوان:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
عنا:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.
	Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom	: العنوان
بيع	: ع قار ل
في تسلسل	: نوع البيت
150 m ²	: قدم مربعة
110 m ²	: حجم القطعة
2	: عدد الطوابق
4	: غرف النوم
2	: الحمامات
299,000.00 €	: السعر
03.10.2024	: نشرت من قبل

شرط

2023 تحديث الماضي:

مكان

Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Malinska-Dubašnica	: مدينة
Malinska	: منطقة المدينة
51511	: Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء
نعم فعلا	: شهادة ملكية



معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3 عدد مواقف السيارات:

وصف

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji novoadaptirane kamene kuće u nizu, u okolini Malinske na otoku Krku. Kuća je adaptirana u 2023. godini, ukupne je stambene površine 130m2 i razvedena na tri etaže. U prizemlju se nalazi skladno uređeni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonica, dok se na prvom katu i potkrovlju nalaze po jedna spavaća soba. Iz spavaće sobe na katu izlazi se na prostrani balkon idealan za uživanje u ljetnim večerima. Posebnost ove nekretnine je kompletno novi pomoćni objekt površine 20m2 koji se sastoji od jedne prostorije, te kupaonice. Objekt je klimatiziran. U kući je provedeno podno grijanje na struju, prostorije su klimatizirane, prodaje se namještena sa svim aparatima. Na ulazu u kuću nalazi se terasa sa predivnim kamenim stolom i klupama, a na okućnici je dovoljno mjesta za parkiranje. Ova nekretnina posjeduje svu potrebnu dokumentaciju i idealna je prilika za investiciju obzirom da se nalazi u mirnom mjestu, na nekoliko minuta od centra Malinske, ali i predivnih plaža.

Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-137

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

648397 الرقم المرجعي الداخلي:

105-137 Agency ref id: