

Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more, Krk, بيت

معلومات البائع

| | |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| | Phone: |
| | عنا: |



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраниh i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more

| | |
|--------------------|--------------|
| بيع منفصل | العنوان: |
| 517 m ² | عقار لاق: |
| 762 m ² | نوع البيت: |
| 3 | قدم مربعة: |
| 6 | حجم القطعة: |
| 4 | عدد الطوابق: |
| 420,000.00 € | غرف النوم: |
| 03.10.2024 | الحمامات: |
| | السعر: |
| | نشرت من قبل: |



| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia | مكان: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Krk | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Krk | مدينة: |
| 51500 | منطقة المدينة: |
| | Poštanski broj: |

| | |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | تصاريح: |
| نعم فعلا | رخصة بناء: |
| | شهادة ملكية: |

| | |
|-------------|-----------------|
| قيد التحضير | معلومات اضافية: |
| | كفاءة الطاقة: |

| | |
|---|---------------------|
| 5 | موقف سيارات: |
| | عدد مواقف السيارات: |

وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja samostojeću kuću u roh bau fazi na otoku Krku u gradu Krku. Na prekrasnoj lokaciji s pogledom na more, smjestila se ova prostrana samostojeća obiteljska kuća u roh bau fazi. Sastoji se od više stambenih jedinica, čineći je idealnim izborom kako za veće obitelji, tako i za one koji žele kombinirati stanovanje i investiciju. Kuća se nalazi na čestici veličine 762 m². Kuća od 517 m² stambenog prostora sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i potkrovlja, pružajući prostor za udoban život. Na prizemlju se nalaze dvije

moderno oblikovane garsonijere s kuhinjom, kupaonicom i prostorom za spavanje.

Ove garsonijere pružaju mogućnost privatnog i neovisnog života za stanare ili moguće iznajmljivače. Na prvom katu se nalaze dva prostrana jednosobna stana.

Svaki stan nudi dnevni boravak, spavaću sobu, kuhinju i kupaonicu. Velike prozorske površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i prekrasne poglede na more i okoliš. Podrumski prostor i potkrovlje pružaju dodatni potencijal za stvaranje dodatnih prostorija ili pohranu. Vlasnicima je na raspolaganju pet prostranih parkirnih mjesta, što je velika prednost u području gdje je parkiranje često izazov. Okućnica je dovoljno prostrana za različite aktivnosti, a postoji čak i mogućnost izgradnje bazena kako bi se uživalo u ljetnim danima na još višoj razini. Ova lokacija pruža idealan spoj mirnog obiteljskog života i blizine svih važnih životnih i zabavnih sadržaja. Udaljenost od mora od svega 800 metara omogućava brz i jednostavan pristup plažama i morskim aktivnostima. Ukupno gledajući, ova kuća nudi iznimnu priliku za prilagodbu prema vlastitim željama i potrebama. S "roh bau" fazom kao savršenim platnom, budući vlasnici mogu donijeti odluke o završnim detaljima i opremi kako bi stvorili dom iz snova na prekrasnoj obali. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD

AGENCIJE: 118-034

معلومات الاتصال إضافية

648420 الرقم المرجعي الداخلي:

118-034 Agency ref id: