

Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more, Krk, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more	عقار لبيع
بيع منفصل	نوع البيت:
517 m ²	قدم مربعة:
762 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
4	الحمامات:
420,000.00 €	السعر:
18.11.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Krk	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

5	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja samostojeću kuću u roh bau fazi na otoku Krku u gradu Krku. Na prekrasnoj lokaciji s pogledom na more, smjestila se ova prostrana samostojeća obiteljska kuća u roh bau fazi. Sastoji se od više stambenih jedinica, čineći je idealnim izborom kako za veće obitelji, tako i za one koji žele

kombinirati stanovanje i investiciju. Kuća se nalazi na čestici veličine 762 m2. Kuća od 517 m2 stambenog prostora sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i potkrovlja, pružajući prostor za udoban život. Na prizemlju se nalaze dvije moderno oblikovane garsonijere s kuhinjom, kupaonicom i prostorom za spavanje. Ove garsonijere pružaju mogućnost privatnog i neovisnog života za stanare ili moguće iznajmljivače. Na prvom katu se nalaze dva prostrana jednosobna stana. Svaki stan nudi dnevni boravak, spavaću sobu, kuhinju i kupaonicu. Velike prozorske površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i prekrasne poglede na more i okoliš. Podrumski prostor i potkrovlje pružaju dodatni potencijal za stvaranje dodatnih prostorija ili pohranu. Vlasnicima je na raspolaganju pet prostranih parkirnih mjesta, što je velika prednost u području gdje je parkiranje često izazov. Okućnica je dovoljno prostrana za različite aktivnosti, a postoji čak i mogućnost izgradnje bazena kako bi se uživalo u ljetnim danima na još višoj razini. Ova lokacija pruža idealan spoj mirnog obiteljskog života i blizine svih važnih životnih i zabavnih sadržaja. Udaljenost od mora od svega 800 metara omogućava brz i jednostavan pristup plažama i morskim aktivnostima. Ukupno gledajući, ova kuća nudi iznimnu priliku za prilagodbu prema vlastitim željama i potrebama. S "roh bau" fazom kao savršenim platnom, budući vlasnici mogu donijeti odluke o završnim detaljima i opremi kako bi stvorili dom iz snova na prekrasnoj obali. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-034

معلومات الاتصال إضافية

648420 الرقم المرجعي الداخلي:

118-034 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888

الهاتف للإتصال: