

Lovran - luksuzna obiteljska kuća s pogledom na more, Lovran, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Lovran - luksuzna obiteljska kuća s pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	732 m ²
حجم القطعة:	866 m ²
غرف النوم:	15
الحمامات:	5
السعر:	2,500,000.00 €
نشرت من قبل:	18.11.2024

شرط

تم بناؤه: 2017

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Lovran
منطقة المدينة:	Lovran
Poštanski broj:	51415

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 5

وصف

Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu stambenu vilu s 5 zasebnih stambenih

معلومات اضافية:

jedinica u dijelu Lovrana udaljenom nekoliko minuta hoda do centra i mora. Vila je koncipirana kao stambeno-turistički objekt, a se sastoji od otmjenog dvoetažnog stana površine cca 250 m², koji se sastoji od prostranog dnevnog dijela u donjem nivou iz kojeg se izlazi na veliku terasu s otvorenim pogledom na more, dok se na katu ovog stana nalaze 4 spavaće sobe, kupaonice, te garderoba. Drugi dio vile čine 4 odvojena apartmana (3xdvosobni s dnevnim boravkom i terasom), te manji studio-apartman. U okućnici vile nalazi se bazen sa sunčalištem i vrtom. Garažna mjesta za 5 automobila i dodatna mogućnost parkinga ispred zgrade. Nekretnina se prodaje kompletno opremljena i vrlo kvalitetno namještena. Čitava kuća se grije kombinacijom centralnog, podnog i solarnog grijanja, te je opremljena klima-uređajima. Vila s obzirom na lokaciju predstavlja veliki turistički potencijal za turizam, te može biti idealni manji pansion za obiteljski business. Ako tražite luksuzan dom na atraktivnoj lokaciji, u blizini svih važnih životnih sadržaja, ovo je prava prilika za vas. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte da dogovorimo termin za razgledavanje ovog jedinstvenog objekta. ID KOD AGENCIJE: 104-044

معلومات الاتصال إضافية

648439 :الرقم المرجعي الداخلي:

104-044 Agency ref id:

+385915231376, +385995677888

:الهاتف للإتصال: