

ISTRA, VIŽINADA - Zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, Vižinada, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VIŽINADA - Zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom

بيع
بناء الكثير
564 m²
155,000.00 €
03.10.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Vižinada
منطقة المدينة: Vižinada
Poštanski broj: 52447

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, VIŽINADA - Zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom

Pitoreskna Vižinada, općina stara više od 1000 godina, smjestila se na sjeverozapadu Istre na uzvisini ruba doline rijeke Mirne, na 257 metara nadmorske visine i pod svojim okriljem broji 27 naselja. Vižinada je puna neopisivog mira ali i života, energije, hedonizma i gastronomije, s pogledom toliko imponantnim da je vječna inspiracija o čijoj ljepoti ponajbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Općina Vižinada, općina s jednim od najljepših pogleda u Istri, se smatra i jednom od najvinarskih krajeva u Republici Hrvatskoj u kojoj ima više od milijun trsova loza koji zbog kvalitete zemlje rađaju svjetski nagrađivana vina posebnih mirisa i okusa. Ova bajkovita općina, koja je postala sinonim za gastronomiju i vrhunske vinare i uljare, oduševljava svojom bogatom prošlošću, kulturnom baštinom i suživotom čovjeka i prirode. Vižinada i njeni stanovnici besprijekorno sjedinjuju bogatu prošlosti i veličanstvenu prirodu sa zahtjevima modernoga doba. U okolici Vižinade, na prodaju je zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom. Zemljište se nalazi u pitomom naselju na rubu građevinske zone i pristupa mu se makadamskim putem. Po građevinskoj dozvoli dopuštena je gradnja građevine stambene namjene netto površine 317,19 m² i pomoćne građevine; bazena netto površine 17,77 m². Projektirana je kao dvoetažna kuća s jednom stambenom jedinicom modernog,

bezvremenskog dizajna koja se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju, četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, wellness prostora, teretane, gostinjskog toaleta, praonice rublja i prostorije za tehniku. Glavnim projektom predviđena je gradnja dviju poluugrađenih građevina te je zemljište pokraj također na prodaju kao zemljište s betoniranim nadtemeljem; www.dux-nekretnine.hr/zemljiste/istra-vizinada-zemljiste-s-pravomocnom-gradevinskom-dozvolom Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25299

معلومات الاتصال إضافية

648458 الرقم المرجعي الداخلي:
25299 Agency ref id: