

Otok Krk, Soline - apartman u novogradnji 250m od mora, Dobrinj, شقة

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Soline - apartman u novogradnji 250m od mora

بيع	العنوان:
61 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
9 m ²	الحمامات:
290,000.00 €	منطقة شرفة:
11.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2020.	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Soline	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivnog dvosobnog apartmana u neposrednoj blizini mora, mjesto Soline, otok Krk. Apartman stambene površine 61,80m² nalazi se na prvom katu nove zgrade izgrađene 2020. godine, u mirnom priobalnom mjestu Soline. Izvrsna je kombinacija udobnosti, moderne gradnje i savršenog pogleda na more. Sastoji se od ulaznog dijela, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, praktične ostave i balkona. Dnevni prostor je pun svjetla, prozračan i ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža predivan pogled na more, obližnje planine i uvalu Soline. Uvala se smatra najsigurnijom na cijeloj istočnoj obali otoka Krka zbog plitkosti i zatvorenosti.

Upravo je stoga temperatura mora u uvali viša nego izvan nje pa ovdje možete uživati u kupanju i sunčanju od sredine proljeća sve do kasne jeseni. U gradnji su korišteni vrhunski materijali, sve podloge u apartmanu su od keramike, ugrađen je sustav podnog grijanja Viessmann. Apartman je opremljen najnovijom generacijom

klimatizacije i pametnog upravljanja, pružajući vam potpunu kontrolu nad temperaturom i energetsom učinkovitošću. Objektu pripada i jedno parkirno mjesto. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Soline se nalaze na južnoj obali uvale Soline, na istočnoj strani otoka Krka. Smještene su podno srednjovjekovnog kaštela Dobrinj, danas općinskog središta. Na tom su se prostoru još u rimsko doba nalazile solane (odakle i ime mjestu Soline) koje su proizvodile i izvozile vrlo kvalitetnu sol. Samo mjesto Soline prvi se put spominje 1230. godine dok je kapelica sv. Klementa iz 1381. sa zanimljivom glagoljskom pločom u Klimnu. ID

KOD AGENCIJE: 105-135

معلومات الاتصال إضافية

648462 الرقم المرجعي الداخلي:

105-135 Agency ref id:

+385919390220, +385995677888

الهاتف للاتصال: