

Opatija, centar - Sunčani stan u Opatijskoj vili 100 m2 + garaža 29m2, Opatija.

شقة

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:
KAISER IMMOBILIEN	عنا:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Opatija, centar - Sunčani stan u Opatijskoj vili 100 m² + garaža 29m²

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
منطقة الشرفة:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

92 m²

2

3

1

30 m²

440,000.00 €

18.11.2024

شرط

1912

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Opatija

Opatija

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište stan u prizemlju predivne Opatijske vile.

Površina stana je 70 m2, sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a i prostrane terase od 30 m2 ispod koje se nalazi garaža od 29 m2. Ispred garaže je još jedno parkirno mjesto, tako da ima dovoljno za dva auta parkirati. Stanu pripadaju i dvije drvarnice u suterenu, ukupno 24 m2. Grijanje je centralno na pelete, peć se nalazi u jednoj od drvarnica. Stan ima izlaz iz dnevnog boravka na prostranu osunčanu terasu sa koje se prostire djelomičan pogled na more. Nalazi se u mirnoj ulici sa puno zelenila i pažljivo uređenom okućnicom. Sa ovim stanom dobivate mirno okruženje sa blagodatima centra grada. Krov je nov, a fasada u jako dobrom stanju. Do najbliže plaže potrebno je 5 minuta pješice. Javite se za razgled ovog jedinstvenog stana u samo centru bajne Opatije.

ID KOD AGENCIJE: 109-117

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648475

Agency ref id: 109-117

الهاتف للإتصال: +385994555131, +385995677888