

Istra, Rabac- luksuzna vila s bazenom 245,95m2, Labin, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://kaiser-immobilien.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 97	عنوان:
00385992140008	Mobile:
0038551823491	Phone:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Rabac- luksuzna vila s bazenom 245,95m2	العنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
245 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1280 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,600,000.00 €	السعر:
03.10.2024	نشرت من قبل:

### شرط

بناء جديد: نعم فعلا

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Rabac  
Poštanski broj: 52220

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu vilu s bazenom, u neposrednoj blizini mora. Ukupne je neto površine 245,95 m<sup>2</sup> koja će se protezati kroz prizemlje i kat.

Prostrane staklene stijene krasiti će prednji izgled ville kako bi imali pregršt sunčeve svjetlosti tijekom cijelog dana. U prizemlju će biti ulazni hol, wellness oaza, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak sa izlaz na prostranu terasu s bazenom. Na katu će se nalaziti 3 spavaće sobe sa pripadajućim kupaonama, vešeraj te izlaz na terasu s otvorenim i neometanim pogledom na Kvarner. Za

dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 100-056

### معلومات الاتصال إضافية

648495 الرقم المرجعي الداخلي:  
100-056 Agency ref id: