

Otok Krk, Malinska, autohtona vila s pogledom na more, 260 m2,

Malinska-Dubašnica, بيت

| | معلومات البائع |
|--|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije | Phone: |
| KAISER IMMOBILIEN | عنا: |
| klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. | |
| Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim | |



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

| عام | |
|---|--------------|
| Otok Krk, Malinska, autohtona vila s pogledom na more, 260 m2 | العنوان: |
| بيع منفصل | عقار لـ: |
| 260 m ² | نوع البيت: |
| 831 m ² | قدم مربعة: |
| 3 | حجم القطعة: |
| 5 | عدد الطوابق: |
| 2 | غرف النوم: |
| 1,350,000.00 € | الحمامات: |
| 20.11.2024 | السعر: |
| | نشرت من قبل: |

شروط
تحديث الماضي:
2018

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Primorsko-goranska županija
مدينة: Malinska-Dubašnica
منطقة المدينة: Malinska
Poštanski broj: 51511

تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية
كفاءة الطاقة: A

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien Vam predstavlja adaptiranu autohtonu kamenu vilu s bazenom na mirnoj lokaciji u okolici Malinske. Nekretnina je smještena u šumovitom zaljevu zapadne obale otoka Krka. Vila sa okućnicom čini cjelinu od 1090 m2 brutto. Rasprostire se na tri kata, a sastoji se od prizemlja gdje se nalaze prostrani dnevni boravak koji predstavlja ugodan prostor za druženje i opuštanje, kuhinje s blagovaonicom te prekrasnom lođom. Na prvom katu se nalazi kupaonica te dvije spavaće sobe koje imaju direktan izlaz na predivnu terasu s pogledom na more, dok se u uređenom potkrovlju nalaze još dvije sobe s kupaonicom. Korisna pogodnost je dodatni vanjskim WC koji je lako dostupan iz prostora za druženje na otvorenom. Skriveni adut ove vile je predivan vinski podrum koji Vam pruža mogućnost skladištenja i uživanja u raznim vinima. Grijanje vile omogućeno je preko dizalice topline koja zajedno s podnim grijanjem pruža učinkovit način grijanja prostora, no tu su još i konvektori za grijanje i hlađenje, klima uređaj te kamin koji osim dekorativnog elementa služi za grijanje prostorija stvarajući ugodnu i toplu atmosferu. Sustav navodnjavanja olakšava održavanje i njegu okućnice. Za sve ljubitelje plaže, blizina mora je 1700 metara, a osim toga, nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini svih važnih životnih sadržaja. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-004

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648506

Agency ref id: 118-004

الهاتف للإتصال: +385919390220, +385995677888