

Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more, Novi Vinodolski, بيت

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:
KAISER IMMOBILIEN	عنا:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	210 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	305 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	5
غرف النوم:	2
الحمامات:	510,000.00 €
السعر:	29.10.2024
نشرت من قبل:	

### شرط

تم بناؤه:	2005
تحديث الماضي:	2013

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Novi Vinodolski
منطقة المدينة:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



### موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

عدد موا قف السيارات: 4

**وصف**

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivne kuće pokraj Novog Vinodolskog, u mirnom naselju Klenovica. Kuća se sastoji od dva stana, uređenih kao apartmani ukupne površine 210m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prvi apartman koji se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Drugi stan se nalazi na prvom katu te se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, te prostrane terase od 30m<sup>2</sup> sa predivnim pogledom na more i otok Krk. Okućnica i dvorište je prekrasno uređeno s mediteranskim biljkama i zelenilom, pružajući mirno okruženje i osjećaj privatnosti. U okućnici se nalaze dva parkirna mjesta, velika garaža za jedan do dva automobila, te vanjski parking nasuprot kuće. Iza kuće se nalazi prostor za druženje i roštiljanje. Lokacija ove nekretnine je iznimno povoljna, s obzirom na blizinu plaža, restorana i svih ostalih sadržaja koje Klenovica nudi. Udaljenost od mora je 500m. ID KOD AGENCIJE:

110-002

**معلومات الاتصال إضافية**

الرقم المرجعي الداخلي: 648522

Agency ref id: 110-002

الهاتف للإتصال: +385955838240, +385995677888