

Otok Krk, okolica Dobrinja - jedinstvena kuća s bazenom, Dobrinj, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, okolica Dobrinja - jedinstvena kuća s bazenom

العنوان:	عام
عقار لبيع:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	226 m ²
حجم القطعة:	527 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	650,000.00 €
نشرت من قبل:	19.11.2024

شروط

تم بناؤه:	1980
تحديث الماضي:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Dobrinj
منطقة المدينة:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ove jedinstvene nekretnine u okolici Dobrinja na otoku Krku. Objekt je nastao restauracijom autohtone kamene kuće smještene u mirnom i idiličnom okruženju, te predstavlja savršen spoj tradicionalne i moderne gradnje. Smještena na parceli od 724m², kuća se prostire na tri etaže ukupne stambene površine od 226m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i wc, na katu dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dok se na 2. katu kuće nalaze jedna spavaća soba i kupaonica s izlazom na krovnu terasu. Objekt se prodaje opremljen a u gradnji se koriste vrhunski materijali, što uključuje fan - cool sustav grijanja i hlađenja, solarne panele, ALU stolariju, parkete, kvalitetnu keramiku i sanitarije. Na prostranoj i uređenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja sa zidanim kaminom, toalet, te dva parkirna mjesta. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-130 ID KOD AGENCIJE: 105-130

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648525

Agency ref id: 105-130

الهاتف للإتصال: +385919390220, +385995677888