

Opatija, Opatija- Kuća na odličnoj lokaciji, Opatija, بيت

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Opatija, Opatija- Kuća na odličnoj lokaciji

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

360 m²

2

9

6

1,600,000.00 €

19.11.2024

شرط

1974

2021

تم بناؤه:
تحديث الماضي:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:

Croatia

Primorsko-goranska županija

Opatija

Opatija

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien Vam predstavlja samostojeću kuću sa bazenom na odličnoj lokaciji. Kuća ima u prizemlju studio apartman od 26m². Preostali dio prizemlja se sastoji od radione, kotlovnice, garaže i pomoćne prostorije. Prizemlje ima oko 100 m². Ispred studio apartmana se nalazi terasa od 60 m². Ispred terase je bazen od 17m² i lijepi vrt. Na prvom katu je prostrani veliki stan od 130m². Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice i odvojenog wc-a. U stanu se još nalaze tri pomoćne prostorije. Lijepa terasa je ispred dnevnog boravka. Svaka spavaća soba ima balkon. Balkoni i terase imaju oko 40m². Sa terase stepenice vode u vrt i prizemlje. Na drugom katu su dva stana i

svaki stan ima oko 65m2. Jedan stan ima kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak,kupaonicu spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom.U tom stanu stepenice vode u potkrovlje gdje se nalaze još dvije sobe i jedna manja kuponica) Površina potkrovlja je 30m2. Na istom katu se nalazi još jedan stan (apartman)koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka,dvije spavaće sobe , kupaonice plus terasa. Svaka soba ima svoj balkon. Grijanje u kući je centralno grijanje za stan na prvom katu. Studio apartman ima grijanje na struju . Na drugom katu je grijanje na struju plus klima. A u apartmanu na drugom katu je grijanje na klimu.

ID KOD AGENCIJE: 111-91

معلومات الاتصال إضافية

648529 الرقم المرجعي الداخلي:

111-91 Agency ref id:

+385915223893, +385995677888

الهاتف للإتصال: