

Rovinj - 138.81 m2, pogled na more, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Rovinj - 138.81 m2, pogled na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

138 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

1.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja stan u Rovinju u manjoj stambenoj zgradi sa šest stambenih jedinica. Stan se sastoji od 138.81 m2 i ima tri spavaće sobe s kupaonicama, spremište, toalet, garderobe, prostraog dnevnog boravka s blagavonicom i kuhinjom. Ima natkrivenu terasu od 20 m2 i loggiu od 25 m2. Ono što čini ovu nekretninu zanimljivom je blizina plaže, mikrolokacija okružena luksuznim stanovima, odlična prometna povezanost, visoki energetske razred A+,

alumijska vanjska stolarija (staklo sa LOW premazom, visina 250cm, podizno-klizne stijene, alumijske žaluzine za zaštitu od sunca s elektro motorima), isti nivo poda u interijeru i na terasama, prostrana terasa ugodna za boravak tijekom cijele godine zahvaljujući jugo-zapadnoj orijentaciji, SMART sustav upravljanja, vrhunske podne i zidne obloge (troslojni hrastov parket i pločice velikih dimenzija, stepenište obloženo kamenom), grijanje stana inverter klimatizacijskim jedinicama, podno grijanje u kupaonicama, ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida u sve stambene jedinice radi dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta, oprema kupaonica od renomiranih proizvođača s visoko kvalitetnim slavinama, walk in tuš, wc školjke konzolnog tipa sa soft close spuštanjem daske, niskošumne odvodno-dovodne cijevi, HORMANN ulazna vrata za stanove su negoriva T-30, visine 225 cm (vatrootporna i protuprovalna), unutarnja stolarija HORMANN. Planirani rok završetka izgradnje je 2024. godina.

Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 107-180

معلومات الاتصال إضافية

648532 :الرقم المرجعي الداخلي
107-180 Agency ref id: