

Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana, Malinska-Dubašnica, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	275 m ²
حجم القطعة:	500 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	11
الحمامات:	4
السعر:	680,000.00 €
نشرت من قبل:	03.10.2024

شرط

تم بناؤه: 2002.

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Malinska-Dubašnica
منطقة المدينة:	Malinska
Poštanski broj:	51511

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	6
مساحة مواقف السيارات:	نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmanske kuće sa pogledom na more, na mirnoj lokaciji u okolici Malinske na otoku Krku. Kuća je ukupne stambene površine 275m², razvedenih na tri etaže. U prizemlju se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Na katu su dva jednosobna apartmana, svaki sa svojom kupaonicom, dnevnim boravkom i kuhinjom. U potkrovlju se nalazi jedan trosobni apartman sa kupaonicom i toaletom, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom. Svi apartmani imaju zasebne ulaze. Sa svih terasa pruža se panoramski pogled na more i kvarnerski zaljev, a udaljenost do prvih plaža je 1 km. Na prostranoj okućnici ukupne površine 500m² nalazi se i pomoćna prostorija za alat površine 38m², te pušnica za sušenje mesa. U vrtu je 12 stabala maslina, 4 palme, te ostalo mediteransko raslinje. Također tu je i veliki vrtni kamin sa stolom i klupicama, koji se nalazi u prirodnom hladu stogodišnjeg stabla koprive. Dovoljno je prostora za izgradnju bazena i sunčališta. Kuća ima tri natkrivena parkirna mjesta, te još dodatnog prostora za parking. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-127

معلومات الاتصال إضافية

648554 الرقم المرجعي الداخلي:

105-127 Agency ref id: