

Istra - Poreč, nova luksuzna vila pogled more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Istra - Poreč, nova luksuzna vila pogled more

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

250 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1020 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,350,000.00 €

السعر:

20.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište još jednu prekrasnu novu luksuznu vilu sa pogledom na more. Vila se nalazi na sjeverozapadnoj obali Istre, točnije blizu grada Poreča. Ova prekrasna vila dio je netaknute prirode u popularnom seoskom naselju u kojem se može osjetiti dašak Istre i tradicije. Vila je građena od prizemlja i jednog kata, vrlo modernim stilom gradnje te visokokvalitetnim materijalima. U prizemlju vile će se nalaziti hodnik, wc, praonica rublja, kotlovnica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica i natkrivena terasa. Na katu će se nalaziti hodnik, radna soba, tri spavaće sobe i tri kupaonice, jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Grijanje će biti električno podno te će kuća biti opremljena klima uređajima. Na parceli će se nalaziti bazen od 49 m2. Ukoliko želite da ova prekrasna nova vila postane Vaš novi dom., kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-036

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648596

Agency ref id: 113-036

الهاتف للإتصال: +385923782803, +385995677888