

Podstrana, Strožanac - predivna vila s bazenom, Podstrana, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраних i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Podstrana, Strožanac - predivna vila s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

260 m²

قدم مربعة:

890 m²

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

9

غرف النوم:

4

الحمامات:

986,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

2010

تم بناؤه:

2019

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Podstrana

مدينة:

Strožanac

منطقة المدينة:

21312

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 5

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu vilu s bazenom u mjestu Strožanac, površine 260m², udaljenu svega 8 km od centra Splita. Objekt se sastoji od suterena (podruma) 19m², stana u prizemlju s kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom, dvije kupaonice, dvije loggie te izlaz na terasu gdje se nalazi bazen veličine 8m*5m dubine te uređenim travnjakom. Neto površina stana iznosi 100m²+ 2 loggie površine 9m². Gornji stan je dvoetažni, a sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, wc-a, ostave i velike terase na prvom katu, dok se na drugom nalaze četiri sobe (od čega jedna soba ima vlastitu kupaonicu i walk in ormar) te još jedne kupaonice za ostale sobe, te terase na koju se izlazi iz treće sobe. Neto površina stana iznosi 150m² + terase 47m². U donjem stanu je sprovedeno centralno grijanje i dvije klime, dok gornji dvoetažni stan ima instalirano podno grijanje i klimu u dnevnom djelu. Nalazi se u blizini svih važnih životnih sadržaja (trgovina, pošta, banka, vrtić, škola, javni prijevoz). Do obale mora udaljenost je svega 500 m od objekta s ugostiteljskim sadržajima, igralištem za djecu i odbojkaškim terenima, kao i teniski centar Stobreč koji je cca 800m od objekta. Restorani: 300m Šetnica uz rijeku Žrnovicu: 400m Golf igralište: 500m Konjički klub: 1000m Zračna luka: 26km Trajektna luka i autobusni kolodvor: 9km ID KOD AGENCIJE: 104-031

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648616
Agency ref id: 104-031