

Istra - Poreč, nova ekskluzivna vila blizu mora I, Poreč, بيت

| معلومات البائع | |
|---|----------------|
| Kaiser Immobilien | الاسم: |
| Kaiser Immobilien | الاسم الاول: |
| Kaiser Immobilien d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://kaiser-immobilien.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 97 | الرمز البريدي: |
| 00385992140008 | عنوان: |
| 0038551823491 | Mobile: |
| Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN | Phone: |
| klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. | عنا: |
| Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od | |



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra - Poreč, nova ekskluzivna vila blizu mora I

العنوان:

بيع

عقار ل:

شبه منفصلة

نوع البيت:

383 m²

قدم مربعة:

1502 m²

حجم القطعة:

10

غرف النوم:

3

الحمامات:

2,125,000.00 €

السعر:

21.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات



المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište novu ekskluzivnu vilu udaljenu samo 200 m od mora. Ova prekrasna nova moderna unikatna vila nalazi se na sjeverozapadnoj obali Istre u gradu Poreču. Udaljena je svega nekoliko km od centra grada Poreča. Vila se nalazi na obalnoj strani grada Poreča nedaleko od plaže. Vila se prostire na parceli od 1502m2 te je izgrađena u sklopu još dvije jednake susjedne vile, spojene kao dvojnice. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata te uređenog krova sa svojim sadržajem kao šta je jacuzzi, ležaljke te kutna garnitura za uživanje u dodatnom vrhunskom pogledu na more, grad Poreč te vinograde i maslinike sa druge strane. U prizemlju vile nalaze se kuhinja, blagovaona te dnevni boravak, vanjska kuhinja, vanjska terasa za blagovanje te mali toalet. Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe sa svojim kupaonicama, od te tri spavaće sobe jedna je master soba sa svojom master garderobom te master kupaonicom. Tu je i prekrasni natkriveni balkon sa pogledom na bazen koji se prostire uzduž cijele vile. Posebnost ove vile, osim što se nalazi 200 m od plaže je i ta da se vila oprema vrhunskim visokokvalitetnim materijalima, vrlo modernog dizajna uz mali dodatak autohtonog tradicionalnog stila jedinstvenim za ovaj kraj Istre. Vrlo važna napomena ., za sada u projektu su 3 takve iste kuće, dvojnice, međutim vrlo važna činjenica je ta da se projekat može i izmijeniti po želji kupca, čak do te mjere da na istom terenu mogu biti 2 iste kuće ili čak jedna. Postoje mogućnosti izvođenja radova u različitim aspektima po želji naših kupaca. Svaka vila imati će 2 natkrivena parkirana mjesta te asfaltni pristupni put. Ukoliko želite da ova prekrasna nova jedinstvena vila postane Vaš novi dom, nedaleko mora, kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE:

113-021

معلومات الاتصال إضافية

648683 الرقم المرجعي الداخلي:

113-021 Agency ref id:

+385923782803, +385995677888 الهاتف للإتصال: