

Lovran – Veliki stan 4S+DB s predivnim pogledom, Lovran, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Lovran – Veliki stan 4S+DB s predivnim pogledom

العنوان:

بيع

عقار ل:

149 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

410,000.00 €

السعر:

08.10.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Lovran

مدينة:

Lovran

منطقة المدينة:

51415

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### وصف

معلومات اضافية:

Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije izdvaja iz svoje bogate ponude prostran stan smješten u visokom potkrovlju povijesne stambene zgrade u samom centru Lovrana. Stan se sastoji od centralnog ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, velike kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s kadom i zasebnog WC-a s umivaonkom ukupne površine 109,18 m<sup>2</sup>. Osim toga stan također uključuje tri tavanske prostorije s kosim krovom, od kojih se jedna koristi kao četvrta spavaća soba te jednu drvarnicu u podrumu zgrade i drugu drvarnicu u prizemlju zgrade. Stan ima predivan pogled na more i stari grad i nalazi se samo nekoliko koraka od šetnice Lungomare, plaže i svih sadržaja. Plaža, šetnica Lungomare: 50 m Centar grada, restora, trgovina itd.: 50 m Opatija: 5 km Rijeka: 15 km Zračna luka Rijeka: 45 km Zračna luka Pula: 70 km ID KOD AGENCIJE: 101-168

## معلومات الاتصال إضافية

648685 :الرقم المرجعي الداخلي:

101-168 Agency ref id: