

Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-A2 u novogradnji 48,54 m2, lift, Tar-Vabriga,شقة

	معلومات البائع
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije	Phone:
KAISER IMMOBILIEN	عنا:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim	



klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-A2 u novogradnji 48,54 m ² ,lift	: العنوان
بيع	: ع قار ل:
48 m ²	: قدم مربعة:
2	: طابق:
3	: عدد الطوابق:
2	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
5 m ²	: منطقة الشرفة:
185,000.00 €	: السعر:
03.10.2024	: نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	: بنا ، جديد:
2023	: تم بناؤه:

مكان

Croatia	: بلد:
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tar-Vabriga	: مدينة:
52440	: Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بنا ،:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:



معلومات اضافية

نعم فعلا	: مصعد:
قيد التحضير	: كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1	: عدد مواقف السيارات:
---	-----------------------

وصف

معلومات إضافية:

Vabriga - V2- stan A2, 2.kat Kaiser Immobilien prodaje moderan stan na 2. katu u novogradnji na samo 500 m od mora i centra mjesta. Ovaj prekrasan stan smješten je na mirnoj lokaciji udaljen 5 km od centra grada Poreča i 7 km od centra grada Novigrada. Stan korisne površine 48,54 m² sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na natkrivenu terasu površine 5,16 m². Stan također ima 1 spavaću sobu te 1 kupaonu. Stanu također pripada spremište 2,40 m², te jedno parkirno mjesto. Opremljen je klima uređajima u svakoj prostoriji, te podno grijanje u kupaonicama. Stambena zgrada opskrbljena je svom komunalnom infrastrukturom: cesta, gradska kanalizacija, el. struja i vodovod. Stambena zgrada posjeduje lift. Kupnja po principu "ključ u ruke", kompletno dovršena i useljiva, bez namještaja. Planirani završetak radova 2023/2024 godine. Zgrada je smještena u mirnom naselju u blizini svih bitnih sadržaja (ugostiteljski objekti, ljekarna, pekara, trgovina itd.), te je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 114-031

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 648691

Agency ref id: 114-031