

Rijeka, Martinkovac - stan 204m2 s pogledom na more, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Martinkovac - stan 204m2 s pogledom na more

بيع

204 m<sup>2</sup>

4

2

720,000.00 €

03.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2016

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Rijeka

منطقة المدينة:

Martinkovac

51000

Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan na traženoj lokaciji na Martinkovcu, površine 204m2. Nalazi se u blizini svih potrebnih životnih sadržaja. Stan se proteže na dvije etaže, 1. i 2. kat. Na prvoj etaži smještena je kuhinja s blagovaonicom u cijelini s dnevnim boravkom, radna soba, kupaonica s wc-om i 3 balkona. Na drugoj je etaži smještene su 3 spavaće sobe, kupaona s wc-om i 4 balkona s panoramskim pogledom na more. Stanu pripada 312m2 okućnice na kojoj se može parkirati 10-ak vozila, ali i drugačije urediti prostor ovisno o želji

budućeg vlasnika. Stanu pripada ukupno 7 balkona koji su okupani suncem i s kojih se proteže panoramski pogled. Svaka spavaća soba ima svoj balkon, s divnim pogledom na more. Izuzetno kvalitetno građena nekretnina gdje se pazilo na apsolutno svaki detalj i izvedbu...termo fasada, PVC i drvena stolarija, kvalitetne podne obloge, etažno grijanje na plin, balkoni, terase i prekrasne velike staklene stijene s puno sunca i svijetlosti. Za dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 106-84

### معلومات الاتصال إضافية

648694 :الرقم المرجعي الداخلي:

106-84 Agency ref id: