

## Rijeka, Kostrena -luksuzan stan 198m2, Kostrena, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Rijeka, Kostrena -luksuzan stan 198m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

198 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

780,000.00 €

السعر:

21.11.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2024

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kostrena

مدينة:

منطقة المدينة:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



#### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

معلومات اضافية:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište luksuzan stan 198m2. U prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni dio s izlazom na okućnicu. Na prvom katu su tri sobe i kupaonica i master soba sa kupaonicom i garderobom. Krov je izveden jednim dijelom u obliku krovne terase, a drugim dijelom je zatvoren i na njemu je smještena

fotonaponska elektrana što kuću čini energetski neovisnom. Grijanje, hlađenje, svi kućanski aparati i u garaži utičnica za punjenje električnog automobila, sve povezano sa krovnom toplanom. U vanjskom dijelu su dva parking mjesta, garaža je u sklopu kuće s direktnim ulazom u stambeni dio. Stan se nalazi u blizini svih važnih sadržaja. Predviđeno useljenje je ljeto 2024. Za dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 106-82

### معلومات الاتصال إضافية

648699 :الرقم المرجعي الداخلي:

106-82 Agency ref id:

+385915231376, +385995677888 :الهاتف للإتصال: