

Istra - Rovinj, kuća uz more, 82m2, Rovinj. بيت

## معلومات البائع

Kaiser Immobilien	: الاسم
Kaiser Immobilien	: الاسم الاول
Kaiser Immobilien d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://kaiser-immobilien.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Primorsko-goranska županija	: بلد
Opatija	: Region:
51410	: City:
Maršala Tita 97	: الرمز البريدي
00385992140008	: عنوان
0038551823491	: Mobile:
	: Phone:
	: عنا:

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije

**KAISER IMMOBILIEN**

klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probраниh i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Istra - Rovinj, kuća uz more, 82m2

بيع

منفصل

82 m<sup>2</sup>

3150 m<sup>2</sup>

4

2

1,200,000.00 €

07.11.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2018

تم بناؤه:

مكان

Croatia

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

Kaiser Immobilien nudi ovu predivnu kuću se nalazi na mirnoj lokaciji u mirnoj

معلومات اضافية:

Rovinja, na samo 50 m od mora, a svega nekoliko km od grada i njegovih sadržaja.

Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom u poluotvorenom konceptu. Iz dnevnog boravka se ulazi u mali hodnik sa kupaonicom i koji sa svake strane ima po jednu spavaću sobu, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Terasa se nalazi na samom ulazu u kuću te je spojena balkonskim vratima sa kuhinjom. Kroz cijelu kuću je provučeno podno grijanje te instalirani klima uređaji. Ova kuća ima veliku okućnicu od oko 3150 m<sup>2</sup>, koja pruža pregršt mogućnosti i sadržaja poput vrtne kućice, dječjeg igrališta, kamina te vanjskog tuša. Parking je dovoljno velik da se mogu parkirati 3 automobila, te je sam ulaz na parking automatiziran. Kuća je na osami i pruža mir i privatnost. Uz glavnu kuću stoji i mobilna kućica sa dvije sobe, kupatilom i dnevnim boravkom koja može poslužiti kao kućica za goste. ID KOD AGENCIJE: 115-010

### معلومات الاتصال إضافية

648711 :الرقم المرجعي الداخلي:

115-010 Agency ref id:

+385923782803, +385995677888 :الهاتف للاتصال: