

## Labin - novogradnja s bazenom, 150 m2, Labin, بيت

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN	Phone:
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

133/2024

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Labin - novogradnja s bazenom, 150 m2

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

150 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

500 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

250,000.00 €

السعر:

03.10.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:



#### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja ekskluzivan projekt od 27 prekrasnih vila smještenih u šarmantnom Labinu, na sjeveroistoku Istre. Ova izvanredna prilika nudi raznovrsne mogućnosti, budući da neke vile stoje samostalno, dok su druge spojene u dvojne kuće. Svaka vila ima vlastitu prostranu okućnicu i privatni bazen, stvarajući oazu mira i opuštanja za vašu obitelj. Značajke Vila - Roh-Bau Faza: Kuća je pokrivena, crijep i limarija za krov već je postavljena. Iako stolarija još nije postavljena, imate mogućnost prilagodbe interijera prema vašim željama i potrebama. Trotoar je već gotov, a betonirani zidovi okoliša čine prvu fazu uređenja okoliša. Bazen i prostor oko bazena su betonirani u prvoj fazi. Parcela je poravnata, čime je osigurana ravna površina za uređenje vrta i okoliša. Pregradnih zidova unutar kuće nema, što vam daje mogućnost da sami organizirate raspored prostora prema vlastitim preferencijama. Cijena Ključ u Ruke Faze: 625.000 € Ukoliko preferirate bezbrižno useljenje u potpuno završenu kuću, nudimo opciju "Ključ u Ruke". Za iznos od 625.000 €, dobit ćete potpuno dovršenu vilu sa svim potrebnim završnim radovima, spremnu za vašu obitelj da započne novi život pun uživanja. Iskoristite jedinstvenu mogućnost da postanete vlasnik prekrasne obiteljske kuće s bazenom u idiličnom okruženju Labinu. Kontaktirajte agenta kako biste saznali više informacija o ovom ekskluzivnom projektu i rezervirali svoj komad raja u Istri. ID KOD AGENCIJE: 107-129

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

648712 الرقم المرجعي الداخلي:  
107-129 Agency ref id: